



次世代に残せる
資産づくり



※パースはイメージにつき、実際とは異なる場合がございます

土地活用・賃貸経営・建替えをお考えの方

新築アパート完成内覧会

予約不要
入退出自由

2026/8/22(土)23(日) 10:00~16:00 〈江戸川区北小岩3丁目会場〉

設計・施工・管理まで一貫体制

地域特性を踏まえた収益性の高いアパートをご提案



東京都江戸川区北小岩3-10-12

京成本線江戸川駅徒歩6分/京成小岩駅徒歩12分

JR総武緩行線小岩駅徒歩16分



← 建築中の様子をご覧ください



法的規制

- 用途地域：第一種住居地域
- 建ぺい率/容積率：60%/200%
- 高度指定：第2種高度地区
- 防火指定：準防火地域

建物概要

- 敷地面積：255.69㎡
- 延床面積：343.73㎡
- 建物用途：共同住宅
- 耐火種別：準耐火構造
- 建物構造：木造在来工法2階建
- 間取り：1K14戸
- 建築面積：192.14㎡
- 施工床面積：371.94㎡
- 専有面積：20.15~21.36㎡

主要設備

- 独立洗面台
- 無料Wi-Fi
- 駐輪場
- バルコニー
- 宅配ボックス
- 二口ガスコンロ

ご相談承ります！お気軽にご連絡ください

✓ アパート建替え ✓ 修繕のお見積り ✓ 土地活用 ✓ 相続対策 etc...



Amix 株式会社アミックス 東東京営業部

東京都葛飾区亀有3-32-11 TEL 03-3838-3738 FAX 03-3838-3732

資料請求は
こちらから

