

7月28日(金)  
29日(土)

# 新築アパート 完成内覧会

《江戸川区鹿骨会場》

開催時間 / **10:00~16:00** <参加自由>

住所: 江戸川区鹿骨3-3-6

最寄り: 都営新宿線「篠崎駅」 徒歩15分

土地活用に関することは勿論、  
リノベーションや  
建物管理に関するご相談も  
大歓迎です。  
お気軽にご相談ください!

### 《法的規制》

- ◆用途地域  
第一種中高層住居専用地域
- ◆防火地域  
準防火地域
- ◆建ぺい率/容積率  
60%/150%
- ◆高度指定  
第2種高度地区



※画像はイメージにつき、実際とは異なります。

### 建物概要

- ◆構造 / 木造在来工法
- ◆階数 / 2階建て
- ◆間取り / 1K
- ◆戸数 / 8戸
- ◆専有面積 /  
20.29㎡~20.44㎡
- ◆建築面積 / 96.30㎡
- ◆延床面積 / 192.60㎡
- ◆施工床面積 / 192.60㎡
- ◆敷地面積 / 159.79㎡

### 設備

- ◆無料インターネット
- ◆カラーモニター付  
インターホン
- ◆バス・トイレ別
- ◆エアコン
- ◆都市ガス

