



春の暮らしをもっと快適に
2026年 春号



Topic01

「アパート暮らしを心地よくする住まいの整え方」

新しい生活が始まると、環境の変化で疲れが溜まりやすく、部屋の使い方にも迷いが出やすいものです。

今回は、アパートでも無理なく取り入れられる“暮らしを整えるポイント”を、『**レイアウト**』『**メンテナンス**』『**生活習慣**』の3つの視点からまとめました。毎日の小さな工夫で、住まいはもっと快適になります。



収納の工夫

- ・よく使う物は“腰～胸の高さ”に置くと散らかりにくいです。
- ・ベッド下は「季節外の衣類」など使用頻度の低い物に限定
- ・玄関に“帰宅セット(鍵・バッグ置き場)”を作ることがおすすめ！



ベッドの位置

- ・エアコンの風が直接当たらない
“横”か“斜め下”に配置がおすすめ！
- ・頭側をコンセントの近くにして、充電・照明を使いやすくすることがおすすめ！

光と空気の調整

- ・朝日が入りすぎる場合は遮光カーテン+レースで調整！
- ・1日5分の窓開けで空気がこもりにくくカビ防止にも！
- ・間接照明を1つ置くだけで睡眠の質が上がります。



✳新しい暮らしのはじまりに

入居者アプリで、入居時のお部屋の様子を簡単に報告できます！
最初の状態を残しておく、退去時の確認もスムーズです。
申告期限がありますので、早めにご対応ください。

Topic02

エアコン試運転のお願い

本格的に暑くなってくる前のこの時期にエアコン試運転のご協力をお願いいたします。



■試運転の方法

「冷房」モードで
16～18℃に設定
↓
30分程稼働させる

■チェックポイント

- ・冷風がきちんと出ているか
- ・異常を示すランプが点滅しないか
- ・水漏れ、異音がしないか

不具合がある場合は、メーカー名、型番、詳しい症状を添えてQRコードを読み取り、お問い合わせフォームよりお問い合わせください。

〈型番の記載場所〉エアコンの型番は、主に本体下部のシールに記載があります。

※本体下部に記載がない場合は、本体側面等をご確認ください。

Topic03

設備トラブル動画 入居時チェック

水回り・エアコン・鍵など、入居中の“ちょっとした設備のトラブル”について入居者様ご自身で確認できるポイントや初期対応をまとめた動画コンテンツをご紹介します！

◆コンテンツのポイント！

- 1.You Tubeショートで簡単解説
- 2.いつでもどこでも何度でも見れる♪
- 3.設備別にカテゴリ分け

▶動画はこちら<https://www.jpm.jp/eqpt-troubleshoot/>

※改善しない場合、緊急性の高いトラブルはお気軽に弊社へお問い合わせください。



住まいのトラブルQ&A (株式会社アミックス)
入居者さまの快適な暮らしをサポートします。

◀お問い合わせ・詳細はQRコードよりご確認ください。